Ủy ban nhân dân xã Thanh An

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ THANH AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 132/TB-UBND	*Thanh An, ngày 06 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Công bố công khai Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Thanh An, xã Thanh An, tỉnh Điện Biên

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 ngày 12 tháng 2025;

Căn cứ Quyết định số 2236/QĐ-UBND, ngày 05/10/2026 của UBND tỉnh Điện Biên về Phê duyệt Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Thanh An, xã Thanh An, tỉnh Điện Biên.

UBND xã Thanh An thông báo công bố công khai Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Thanh An, xã Thanh An, tỉnh Điện Biên, như sau:

1. Nội dung công bố

- Tên đồ án: Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Thanh An, xã Thanh An, tỉnh Điện Biên.

- Ranh giới khu vực lập quy hoạch được xác định như sau:

+ Phía Bắc: Giáp phường Mường Thanh;

+ Phía Nam: Giáp bản Huổi Cánh xã Thanh An;

+ Phía Đông: Giáp tuyến cao tốc Sơn La - Điện Biên - Cửa khẩu Tây Trang;

+ Phía Tây: Giáp tỉnh lộ ĐT147.

- Quy mô, thời hạn lập quy hoạch

+ Diện tích lập quy hoạch phân khu khoảng: 104,6 ha.

+ Thời hạn lập quy hoạch: Theo Quy hoạch chung xã Thanh An, tỉnh Điện Biên đến năm 2045 hoặc theo kỳ rà soát điều chỉnh quy hoạch theo quy định (nếu có).

- Nội dung quy hoạch gồm: Tổ chức không gian và phân khu chức năng; Cơ cấu sử dụng đất; Kiến trúc, cảnh quan và thiết kế đô thị; Hạ tầng xã hội, nhà ở và dịch vụ; Quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật theo đồ án được UBND tỉnh phê duyệt.

2. Hồ sơ công khai

- Quyết định số 2236/QĐ-UBND, ngày 05/10/2026 của UBND tỉnh Điện Biên về Phê duyệt Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Thanh An, xã Thanh An, tỉnh Điện Biên.

- Thuyết minh tổng hợp và các bản đồ Quy hoạch kèm Quyết định số 2236/QĐ-UBND, ngày 05/10/2026 của UBND tỉnh Điện Biên về Phê duyệt Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Thanh An, xã Thanh An, tỉnh Điện Biên.

3. Hình thức công bố

- Niêm yết văn bản: Tại trụ sở UBND xã và Nhà văn hóa các bản Huổi Cánh, bản Sáng.

- Đăng tải trên trang thông tin điện tử xã Thanh An: ***https://thanhan.dienbien.gov.vn/.***

- Thông báo trên hệ thống truyền thanh xã.

- Trưng bày bản đồ, hồ sơ quy hoạch tại UBND xã Thanh An.

4. Tổ chức thực hiện:

- Phòng Kinh tế xã Thanh An: Thực hiện lưu trữ và quản lý hồ sơ quy hoạch; tổ chức niêm yết, công khai hồ sơ quy hoạch tại trụ sở UBND xã.

- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã: Đăng tải đầy đủ nội dung Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu công nghiệp Thanh An, xã Thanh An, tỉnh Điện Biên trên hệ thống thông tin đại chúng: Trang thông tin điện tử xã Thanh An, trang thông tin mạng xã hội xã Thanh An, hệ thống truyền thanh xã…

- Trưởng các thôn, bản: Thông báo rộng rãi đến Nhân dân biết nội dung quy hoạch. Phối hợp tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện đúng quy hoạch đã được phê duyệt.

UBND xã Thanh An thông báo để các cơ quan, đơn vị và nhân dân trên địa bàn xã được biết, thực hiện đảm bảo đúng theo Quy hoạch được duyệt./.

Nơi nhận:
- Sở Xây dựng (b/c);
- TT Đảng ủy, HĐND xã (b/c);
- Lãnh đạo UBND xã;
- UBMTTQ Việt Nam xã;
- Các phòng, ban, cơ quan, đơn vị thuộc xã;
- Các thôn, bản thuộc xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ THANH AN T.ĐIỆN BIÊN

Trần Văn Hải